OK REAL ESTATE
člen OK HOLDING

Prodej domu Zadní Chodov

Zadní Chodov, Zadní Chodov, Tachov

cena u makléře

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Zadní Chodov, okres Tachov. Tento patrový dům aktuálně nabízí čtyři pokoje a nachází se na prostorném pozemku o výměře 1268 m². K nemovitosti náleží také zahrada, která je ideální pro příjemné chvíle strávené v přírodě. Dům je aktuálně v dobrém stavu, avšak pro nového majitele se nabízí možnost rekonstrukce, což umožní přizpůsobení interiéru dle vlastních představ. Půda je vhodná k vybudování dalších obytných prostor. Na pozemku se nachází kopaná studna, která přivádí užitnou vodu přímo do domu. Zdroj pitné vody zajišťuje veřejný vodovod. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, který zajišťuje i ohřev teplé vody v kombinaci s elektrickým bojlerem. V objektu se nachází radiátorová topná tělesa. Lokalita je velmi vyhledávaná díky svému klidnému okolí a blízkosti přírody, která je ideální pro milovníky lesů a outdoorových aktivit. Dostupnost do Německa je velmi dobrá, pouze 8 km, a město Mariánské Lázně je vzdáleno 13 km. Doprava je zajištěna jak silnicí, tak autobusovými spoji. Tento dům představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo v přírodě s možností rekonstrukce a vytvoření vysněného domova. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Tachov
Obec	Zadní Chodov
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1295
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	23.03.2026
Poloha objektu	Samostatný

Iveta Ševečková
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz

Číslo nabídky: 1295
https://okrealestate.cz/reality/1295/

Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Byty	4 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	708
Užitná plocha m^2	70
Plocha parcely m^2	1268
Celková podlahová plocha m^2	1268
Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Venkovská
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	20
Plocha zahrady m^2	560
Datum nastěhování	23.03.2026
Podlaží podzemní	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Jímka

Iveta Ševečková
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz