OK
REAL ESTATE
člen OK HOLDING





Prodej moderního bytu 2+kk v centru Šumperka s parkovacím stáním

Vrchlického, Šumperk, Šumperk

3 490 000 Kč

Hledáte bydlení bez dalších investic na skvělé adrese? Nabízíme k prodeji krásný byt 2+kk v cihlovém domě přímo v centru Šumperka, který prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí. Byt vás zaujme svým moderním designem, promyšleným dispozičním řešením i kvalitním vybavením. Součástí nové kuchyňské linky jsou vestavěné spotřebiče, které zajistí pohodlné a bezstarostné užívání od prvního dne. Rekonstrukce zahrnovala kompletní obnovu interiéru, díky čemuž je byt připraven k okamžitému nastěhování. Velkou výhodou je také vlastní parkovací stání, které v centru města představuje skutečný nadstandard. Veškerá občanská vybavenost je doslova na dosah ruky. Obchody, restaurace, kavárny, školy, úřady i zastávky MHD najdete v bezprostřední blízkosti. Hlavní přednosti bytu: dispozice 2+kk cihlový dům kompletní rekonstrukce nové vestavěné spotřebiče vlastní parkovací stání centrum města Šumperk bez nutnosti dalších investic ideální pro vlastní bydlení i jako investice Tento byt představuje ideální kombinaci moderního bydlení, výborné lokality a praktických výhod. Stačí se nastěhovat a užívat si vše, co život v centru města nabízí.

CENA

Cena bytu	3 490 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Šumperk
Ulice	Vrchlického
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1750
Datum aktualizace	Dnes
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Jiří Dostál, DiS.
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz

Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	35
Užitná plocha m^2	37
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD
Komunikace	Betonová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1970
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jiří Dostál, DiS.
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz