OK
REAL ESTATE
člen OK HOLDING





Prodej pozemku 3 662 m² se zděnou chatou na samotě – Vítonice

, Vítonice, Kroměříž

1 999 000 Kč

Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek o výměře 3 662 m² se zděnou chatou s číslem evidenčním v klidné lokalitě Vítonice u Bystřice pod Hostýnem. Pokud hledáte skutečný klid, soukromí a místo daleko od okolní zástavby, právě zde najdete prostor pro svůj vysněný projekt. Pozemek se nachází na samotě obklopené přírodou a nabízí výjimečnou atmosféru pro rekreaci i alternativní způsob života. Na pozemku stojí zděná, celopodsklepená chata se zastavěnou plochou 53 m². Součástí je obytná část o dispozici 2+1, sklepní prostory a půda s možností dalšího využití. Chata má novou střechu, do budoucna je vhodná oprava komínu. Největší předností této nabídky je však samotný pozemek. Územní plán umožňuje výstavbu nové hlavní stavby větších rozměrů a její doplnění o další vedlejší objekty, jako jsou garáž, dílnu, přístřešky nebo zázemí pro hospodářská zvířata. Ideální příležitost pro každého, kdo touží po soběstačném nebo alternativním způsobu bydlení. Na pozemku není zavedena voda ani elektřina. Zásobování vodou lze řešit vlastní kopanou studnou nebo vrtem. Elektrickou energii je vhodné zajistit ostrovním fotovoltaickým systémem s bateriovým úložištěm, případně záložní elektrocentrálou, což umožňuje plně nezávislý provoz objektu. Pozemek je oplocený a nabízí dostatek prostoru pro zahradu, sad, hospodářství nebo místo, kde si vytvoříte vlastní útočiště v naprostém soukromí. Pokud hledáte místo, kde vás nebude rušit okolní zástavba a chcete si vybudovat vlastní zázemí podle svých představ, tato nabídka stojí za prohlídku. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena pozemku	1 999 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Kroměříž
Obec	Vítonice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1278
Datum aktualizace	Včera

Martin Bielik
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz

K dispozici od	16.07.2026
Umístění objektu	Samota
Doprava	Silnice
Komunikace	Asfaltová, Neupravená
Datum nastěhování	16.07.2026
Podlaží podzemní	1

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	3662

Martin Bielik
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz