OK REAL ESTATE
člen OK HOLDING





Pronájem bytu 2+kk, 47m² Alej Svobody 29, Plzeň

alej Svobody, Plzeň, Plzeň-město

14 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu 2+kk, 44 m² + balkon 3 m², Plzeň – Alej Svobody Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 43 m², který se nachází v prvním patře bytového domu na adrese Alej Svobody 29 v Plzni. K bytu náleží balkon o velikosti 4 m², který nabízí prostor pro příjemné posezení. Byt zaujme atypicky řešenými místnostmi, díky nimž má osobitý charakter a nabízí zajímavé možnosti uspořádání interiéru. Součástí bytu je koupelna s vanou. Výraznou předností je skvělá občanská vybavenost a pohodlí, které tato lokalita nabízí. Přímo v domě se nachází zubní ordinace, ordinace lékaře a mateřská škola. V blízkém okolí jsou obchody, další služby i zastávky městské hromadné dopravy, takže vše potřebné pro každodenní život budete mít na dosah. Parkování je možné před domem. Měsíční nájemné činí 14 000 Kč, zálohy na služby jsou 3 000 Kč a zálohy na energie 2 000 Kč. Celkové měsíční náklady tak činí 19 000 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 28 000 Kč. Provize realitní kanceláři činí 14 000 Kč + DPH. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s balkonem, neotřelou dispozicí a výbornou dostupností. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Alej Svobody
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1691
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	02.11.2026
Druh objektu	Smíšená

Adam Bernát
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz

Číslo nabídky: 1691
https://okrealestate.cz/reality/1691/

Zastavěná plocha m^2	47
Užitná plocha m^2	44
Celková podlahová plocha m^2	47
Plocha balkónu m^2	3
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Satelit, kabelová televize
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2006
Datum nastěhování	02.11.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Adam Bernát
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz