OK REAL ESTATE
člen OK HOLDING





Stavební pozemek ve Svratouchu – ideální místo pro bydlení i rekreaci

Svratouch, Svratouch, Chrudim

2 670 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím atraktivní stavební pozemek o velikosti 1049 m2 v obci Svratouch na Vysočině. Elektrická přípojka je na pozemku. Plyn a vodovodní přípojka jsou na sousedícím pozemku. Svratouch je vyhledávanou lokalitou pro rodinné bydlení i rekreační využití. V obci naleznete mateřskou i základní školu, obchod s potravinami, pekárnu, restauraci a další služby, které zajišťují pohodlný každodenní život. Milovníci přírody ocení nádhernou okolní krajinu Žďárských vrchů. Jen několik minut od pozemku se nachází kouzelný rybník Chochol, ideální pro letní koupání, relaxaci i procházky. Přímo ze Svratouchu vedou desítky kilometrů značených cyklotras a turistických tras směrem na Milovy, Tři Studně, Lucký vrch a další atraktivní místa chráněné krajinné oblasti. Lokalita nabízí bohaté sportovní vyžití během celého roku: • letní turistiku, cyklistiku a koupání, • zimní běžkování na upravovaných tratích, • biatlonový areál a běžkařské centrum v Novém Městě na Moravě, • krytý plavecký bazén v nedalekém Hlinsku. Pokud hledáte místo, kde si postavíte svůj vysněný domov nebo chalupu v jedné z nejkrásnějších částí Vysočiny, tento pozemek je skvělou volbou. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

CENA

Cena pozemku	2 670 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Chrudim
Obec	Svratouch

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1519
Datum aktualizace	01.10.2026
K dispozici od	16.07.2026
Umístění objektu	Klidná část obce

Ing. Jana Čumbová
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz

Elektřina	230 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace
Ochrana	CHKO
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Zpevněná, Štěrk
Datum nastěhování	16.07.2026

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1049
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Jana Čumbová
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz