OK REAL ESTATE
člen OK HOLDING





Velkorysý stavební pozemek s výhledem

Pařezov, Pařezov, Domažlice

2 920 000 Kč

Nabízíme k prodeji mírně svažitý pozemek o výměře 1009 m2 určený k výstavbě, nacházející se v okrajové části obce Pařezov, okres Domažlice. Na pozemek dále navazuje zahrada o velikosti 962m², což nabízí dostatek prostoru pro realizaci vašich zahradnických plánů. Pozemek je vhodně situován na klidném místě, které poskytuje příjemný výhled do okolní krajiny a zaručuje tak pohodu a soukromí. K dispozici je platné stavební povolení a projektová dokumentace na výstavbu přízemního rodinného domu o zastavěné ploše 86,21m2 o dispozici 3+kk, což usnadňuje zahájení výstavby a urychluje realizaci vašich představ o bydlení. Pozemek je napojen na vodovod a elektřinu, odpad je řešen čističkou odpadních vod pro celý objekt (již také vydáno samostatné povolení), která bude napojena na kanalizaci. Dostupnost dopravy je zajištěna silnicí a pravidelným autobusovým spojením, což umožňuje snadný přístup do okolních obcí a měst. Domažlice jsou vzdálené 8 km, hraniční přechod Folmava 15 km. Veškerá občanská vybavenost včetně mateřské a základní školy se nachází v nedalekém Postřekově (cca 2,5 km). Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo pro bydlení s dosahem přírody a zároveň s výbornou dostupností do civilizace. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Majitelka si vyhrazuje právo výběru kupujícího. Cena je včetně právního a finančního servisu.

CENA

Cena pozemku	2 920 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Domažlice
Obec	Pařezov

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1687
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	05.11.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Mgr. Petra Ševčíková
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz

Elektřina	230 V
Inženýrské sítě	Elektřina
Doprava	Silnice, autobus
Datum nastěhování	05.11.2026

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1971
Voda	Vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt

Mgr. Petra Ševčíková
Tel.: +420 731 590 860
E-mail: info@okrealestate.cz